

Số: 1181/TB-CCTHADS

Hà Nội, ngày 31 tháng 3 năm 2023

### THÔNG BÁO

V/v Lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên đảm bảo thi hành án

*Căn cứ Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);*

*Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25 tháng 12 năm 2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự; Công văn số 66/TCTHADS-NV1 ngày 08 tháng 01 năm 2021 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc triển khai thực hiện quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, tổ chức bán đấu giá tài sản để thi hành án;*

*Căn cứ Công văn số 1185/CTHADS-PNV ngày 21 tháng 01 năm 2021 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc triển khai thực hiện quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, tổ chức bán đấu giá tài sản để thi hành án;*

*Căn cứ Bản án số 25/2022/KDTM-ST ngày 14 tháng 09 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Thanh Trì, thành phố Hà Nội;*

*Căn cứ Quyết định thi hành án số 326/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 12 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì, thành phố Hà Nội.*

*Căn cứ Quyết định về việc xử lý tài sản ủy thác số 05/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 02 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Đống Đa, thành phố Hà Nội*

*Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số: 32./QĐ - CCTHADS ngày 28 tháng 3 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự quận Đống Đa.*

Chi cục Thi hành án dân sự quận Đống Đa lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản đã kê biên để đảm bảo thi hành án. Cụ thể như sau: Căn hộ chung cư số N2911- 54A Nguyễn Chí Thanh tại Dự án tổ hợp văn phòng cho thuê, dịch vụ thương mại, căn hộ và trường mầm non tại 54A phố Nguyễn Chí Thanh, phường Láng Thượng, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CH 111335, số vào sổ cấp GCN: CS 09159 do sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội cấp ngày 24/03/2017.

Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức thẩm định giá: Kết thúc hồi 16 giờ 30 phút ngày 04/4/2023

Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức thẩm định giá: Chi cục Thi hành án dân sự quận Đống Đa, thành phố Hà Nội (địa chỉ: Số 184 Khâm Thiên, phường Thổ Quan, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội).

Tổ chức thẩm định giá tài sản phải có các tiêu chí sau:

Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức thẩm định giá tài sản;

Thù lao dịch vụ thẩm định giá tài sản phù hợp;

Có tên trong danh sách các tổ chức thẩm định giá tài sản do Bộ Tài chính công bố;

Các tiêu chí khác phù hợp với thẩm định giá.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự quận Đống Đa, thành phố Hà Nội thông báo để các tổ chức thẩm định giá được biết./.

**Nơi nhận:**

- Cổng thông tin điện tử Bộ Tư pháp;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS Tp Hà Nội;
- Chi Cục trưởng (để báo cáo);
- Lưu VT;HSTHA.



**Lê Thị Ngọc Lan**